



種目	<b>新築 貸店舗</b>			
名称	上村店舗			
最寄駅	西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩3分			
面積	8.0坪/26.49㎡・7.3坪/24.19㎡			
賃料条件	敷金	8ヶ月	礼金	なし
	所在地	福岡市東区千早5丁目2276-37(地番) 福岡市東区千早5丁目13番10号		
交通	JR鹿児島本線 香椎駅	徒歩6分		
	西鉄バス 香椎参道停	徒歩2分		
建物	軽量鉄骨造			2階建
完成日	2018年10月	契約期間	3年	
現況	スケルトン	入居可能日		
共益費	—	駐車料	—	
店舗総合保険	加入必須	町内会費	実費	
更新手数料	—	退去時清掃費	—	
仲介手数料	家賃1ヶ月分 税別	鍵交換費	—	
初回保証料	確認	保証会社	確認	
設備	電動シャッター・キッチン(コンロなし)・便所(シャワートイレ)・ガス管なし			
備考				

資料作成日：2019年5月30日



福岡県知事(11)第7039号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

**野仲ビル株式会社**

〒813-0013 福岡県福岡市東区香椎駅前2-13-11

TEL 092-662-7711  
FAX 092-662-7791

■取引形態 媒介  
■手数料

借主	100%	客付	50%
貸主	0%	元付	50%

図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。